



PRO
CONSULTING
АНАЛИТИКА РЫНКОВ ФИНАНСОВЫЙ КОНСАЛТИНГ

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.pro-consulting.ua





Больше проектов на
www.pro-consulting.ua

Реализованные проекты в отрасли



- Анализ рынка офисной недвижимости в Киеве
- Анализ рынка жилой недвижимости г. Харькова
- Исследование рынка жилой недвижимости эконом сегмента в Украине
- Анализ рынка жилой и коммерческой недвижимости Украины
- Обзор рынка коттеджной недвижимости Киевской области
- Обзор оптимального использования актива в Запорожье
- Анализ рынка загородной недвижимости Киева
- Анализ рыночной стоимости аренды помещения с функциональным обеспечением в Украине

Кейс №1

ЗАДАЧА

Обзор рынка жилой недвижимости г. Киева, компания «Бурный поток» - крупный игрок рынка жилой и торгово-офисной недвижимости.

Цель: оценка перспективности районов для выхода на локальный рынок недвижимости и определения цен конкурентов

РЕШЕНИЕ

Предоставление информации о динамике цен на рынке жилой недвижимости, выделение основных застройщиков региона, анализ основных объектов на рынке в разрезе видов, оценка перспектив развития рынка жилой недвижимости в Киеве



Кейс №2

ЗАДАЧА

ПроКредит Банк является частью международной группы ПроКредит, акционерами которой являются крупные международные финансовые организации и компании: ПроКредит Холдинг (Германия), Немецкий государственный банк развития KfW (Германия).

Цель исследования: определить потребление рынка ж/б конструкций, динамику строительного рынка жилой бюджетной недвижимости и потенциал данного рынка для принятия решения по кредитованию

РЕШЕНИЕ

Был проведен анализ производства и потребления ж/б конструкций, выделение основных застройщиков бюджетной недвижимости Киева и Киевской области с динамикой ввода недвижимости в эксплуатацию, перспективы рынка, учитывая динамику более развитых стран, а также потенциал роста рынка бюджетной недвижимости

Кейс №3

ЗАДАЧА

Обзор рынка торговой недвижимости Николаева для ООО «СГО» - игрока рынка коммерческой недвижимости.

Цель: определение тенденции локального рынка и характеристик основных объектов для формирования дальнейшей стратегии развития.

РЕШЕНИЕ

Был проведен анализ спроса и предложения на рынке торговой недвижимости Николаева, составлен паспорт 5 основных действующих ТЦ/ТРЦ, определен уровень средних арендных ставок, оценен общий объем торговых площадей.

Приватне Підприємство «СГО»

Код ЄДРРНОД: м.Київ, вул. Митрополита Василя Лемківського, 2, офіс 2, 01033

Рекомендаційний Лист

Приватне Підприємство «СГО» висловило свою подяку Компанії «Про-Консалтинг» за співпрацю у підготовці аналітичного огляду щодо ситуації на ринку нерухомості у м. Николаєві. Аналітична підтримка, яка була отримана від «Про-Консалтинг», дозволила визначити основні тенденції досліджуваного ринку та виявити подальшу стратегію розвитку компанії.

В ході співробітництва, завдяки, які було поставлено, виконано експертизу вчасно та в повному обсязі.

Хочемо відзначити індивідуальний та професійний підхід, компетентність спеціалістів, що дозволяє нам рекомендувати Компанію «Про-Консалтинг» як надійного бізнес-партнера для отримання аналітичної підтримки у питаннях розвитку бізнесу в сегменті нерухомості та у інших секторах економіки.

Директор



Васильєв О.Б.



PRO CONSULTING
АНАЛІТИКА РИНКІВ ФІНАНСОВИЙ КОНСАЛТИНГ

Кейс № 4

ЗАДАЧА

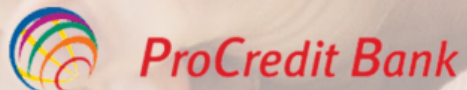
Альфа-Банк Украина — украинский коммерческий банк с международным капиталом, входящий в компанию ABN Holdings SA.

Цель: проанализировать рынок жилой и коммерческой недвижимости Украины

РЕШЕНИЕ

Раскрыты основные тенденции рынка, динамика принятия в эксплуатацию различных типов недвижимости, проанализированы сделки по продаже и обмену жилой и коммерческой недвижимости в разрезе областей и срез средних цен на рынке первичной и вторичной жилой недвижимости в разрезе областей, а также коммерческой недвижимости, составлен прогноз по рынку

Наши клиенты



03150, г. Киев,
ул. Деловая, 2Б, 2 этаж.

Т: +38 (044) 370-87-10

E-mail: info@pro-consulting.ua

Сайт: www.pro-consulting.ua



PRO
CONSULTING
АНАЛИТИКА РЫНКОВ ФИНАНСОВЫЙ КОНСАЛТИНГ